

Kraków 12 marca 2026 r.

## REGULAMIN

**Sprzedaży z wolnej ręki (w trybie konkursu ofert) należności wchodzących w skład masy upadłości PASTRAMI DELI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ w upadłości z siedzibą w Krakowie (KRS: 556263) w postępowaniu upadłościowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych (sygn. akt: VIII GUp 381/21/S).**

### § 1.

#### POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Niniejszy Regulamin określa zasady sprzedaży w trybie pisemnego konkursu ofert należności wchodzących w skład masy upadłości PASTRAMI DELI sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Krakowie (KRS nr: 556263).
2. Konkurs ofert ogłasza, organizuje i przeprowadza Mateusz Ładyga, kwalifikowany doradca restrukturyzacyjny nr licencji 781, prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Kancelaria doradcy restrukturyzacyjnego Mateusz Ładyga, ul. Kamienna 19B/L8, 30-001 Kraków (**dalej jako: Syndyk**), wyznaczony syndykiem masy upadłości PASTRAMI DELI sp. z o.o. w upadłości, postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, VIII Wydział Gospodarczy dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 30 marca 2021 r. (sygn. akt: VIII GU 813/20/S)
3. Celem niniejszego konkursu ofert jest uzyskanie najwyższej ceny.
4. Czynności związane z Konkursem ofert wykonuje Syndyk lub osoba przez niego upoważniona.

### § 2

#### PODSTAWA PRAWNA

1. Konkurs ofert jest prowadzony na podstawie niniejszego Regulaminu oraz przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017r. poz. 459 ze zm. , dalej jako: „KC”).

### § 3

#### PRZEDMIOT KONKURSU OFERT

1. Przedmiotem konkursu są należności wchodzące w skład masy upadłości PASTRAMI DELI sp. z o.o. w upadłości. **Należności stanowiące przedmiot niniejszego konkursu ofert zostały opisane w załączniku nr 1 do niniejszego regulaminu.**

### §4

#### CENA MINIMALNA

1. Cena minimalna zakupu należności określonych w §3 Regulaminu (oraz załączniku nr 1), wynosi 609,23 zł brutto.

## §5

### WARUNKI KONKURSU OFERT

1. W konkursie ofert nie może uczestniczyć Syndyk oraz osoby wskazane w art. 157a ust. 2 ustawy – Prawo upadłościowe.
2. Jeżeli Oferenta reprezentuje inna osoba, do oferty należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa w formie pisemnej do uczestnictwa w Konkursie ofert oraz nabycia ruchomości.
3. W przypadku nabycia należności do majątku wspólnego, oferta powinna być złożona przez obydwoje małżonków lub przez jednego małżonka wraz z pisemną zgodą współmałżonka do uczestnictwa w konkursie ofert i nabycia należności. Małżonek, który zamierza nabyć należności do majątku osobistego dołącza do oferty oświadczenie o nabywaniu należności do majątku osobistego.
4. Koszty związane z udziałem w Konkursie ofert, każdy z oferentów ponosi we własnym zakresie.

## §6

### OFERTA

1. Oferent składa ofertę dotyczącą łącznie wszystkich wskazanych w §3 ust. 1 należności (załączniku nr 1), stanowiących przedmiot Konkursu ofert.
2. Niedopuszczalne jest złożenie oferty, uzależniającej zawarcie umowy sprzedaży przedmiotu Konkursu ofert od spełnienia warunku.
3. Oferty powinny być opatrzone sygnaturą akt: VIII GUp 381/21/S.
4. **Oferta powinna spełniać wszystkie wymogi wskazane w niniejszym Regulaminie oraz zawierać w szczególności:**
  - a) dokładne oznaczenie Oferenta – imię i nazwisko (firmę), adres zamieszkania (siedzibę), adres do korespondencji, nr telefonu, adres e-mail;
  - b) aktualny wpis z właściwego rejestru przedsiębiorców (gdy Oferent jest przedsiębiorcą podlegającym obowiązkowi wpisu do właściwego rejestru przedsiębiorców);
  - c) oferowaną cenę brutto zakupu;
  - d) pisemne oświadczenie, że Oferent nie należy do kręgu osób wskazanych w §5 ust. 1;
  - e) pisemne oświadczenie, że Oferent zapoznał się z Regulaminem Konkursu Ofert i przyjmuje go bez zastrzeżeń;
  - f) pisemne oświadczenie, że Oferent zapoznał się z stanem prawnym i faktycznym Przedmiotu Konkursu ofert i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń;
  - g) numer rachunku bankowego dla ewentualnego zwrotu wadium w przypadku wybrania innej oferty;
  - h) czytelny podpis Oferenta.
5. Oferty nie spełniające warunków określonych w §4 oraz w § 5 ust. 1 - 3, oraz § 8 ust. 4 będą odrzucane, z zastrzeżeniem §9 ust. 8.
6. Oferty z ceną poniżej ceny minimalnej wskazanej w § 4 ust. 1 będą bezwarunkowo odrzucane.

## §7

### SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Warunkiem udziału w Konkursie jest złożenie pisemnej oferty w języku polskim, osobiście albo przesyłką pocztową – listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, w terminie do dnia 27 marca 2026 r. w zamkniętych i zapieczętowanych kopertach na adres: **Kancelaria doradcy restrukturyzacyjnego Mateusz Ładyga, ul. Kamienna 19B/L8, 30-001 Kraków.** Oferta powinna być umieszczona w nieprzeźroczystej kopercie – a ta koperta powinna być umieszczona w kolejnej większej zamkniętej, również nieprzeźroczystej kopercie z dopiskiem „OFERTA – VIII GUp 381/21/S”.
2. W przypadku wysłania oferty drogą pocztową, o zachowaniu terminu składania ofert decyduje dzień wpływu oferty do Kancelarii wskazanej w §7 ust. 1.
3. Koperta z ofertą powinna być zaklejona w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z nią bez jej otwarcia oraz w sposób wyłączający możliwość jej otwarcia i zamknięcia bez pozostawienia śladów po otwarciu.
4. Uczestnikiem konkursu ofert jest Oferent, który przystąpił do Konkursu ofert z zachowaniem wszystkich postanowień Regulaminu.
5. Po zakończeniu konkursu ofert, oferty nie podlegają zwrotowi.

## §8

### WADIUM

1. Warunkiem przystąpienia do Konkursu ofert jest wpłacenie wadium.
2. Wadium jest wnoszone wyłącznie w pieniądzu polskim i wynosi 100,00 zł (słownie: sto złotych 00/100 groszy).
3. Wadium wnosi się na rachunek bankowy masy upadłości o nr **75 1140 2004 0000 3202 7565 9529**  
**mBank S.A.**  
z podaniem tytułu przelewu „Wadium konkurs ofert”.
4. Potwierdzenie wniesienia wadium stanowi załącznik do oferty. Potwierdzenie musi wskazywać fakt zaksięgowania transakcji.
5. Syndyk wadium zwraca niezwłocznie, nie później jednak niż przed upływem 14 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia Konkursu ofert wynikiem negatywnym. Wadium zwraca się bez odsetek oraz nie podlega ono waloryzacji.

## §9

### KONKURS OFERT

1. Konkurs ofert prowadzi Syndyk.
2. Konkurs ofert odbywa się w trybie jawnym.
3. Konkurs ofert jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeśli co najmniej jeden z uczestników złożył ofertę odpowiadającą warunkom Konkursu ofert.

4. Otwarcie ofert odbędzie się dnia 30 marca 2026 r. o godzinie 10:00 w kancelarii syndyka opisanej w § 7 ust. 1.
5. W przypadku braku ofert, syndyk stwierdza zamknięcie Konkursu ofert z powodu nieprzystąpienia oferentów do konkursu ofert.
6. Syndyk otwiera koperty z ofertami w kolejności chronologicznej (według daty wpływu), weryfikuje terminowość złożenia ofert i wniesione wadium, następnie dokonuje ich szczególnej i merytorycznej analizy.
7. Kryterium dokonania wyboru oferty jest najwyższa cena.
8. Syndyk może wezwać Uczestnika konkursu ofert do uzupełnienia, doprecyzowania lub wyjaśnienia oferty, zakreślając uczestnikowi 7 dniowy termin.
9. Syndyk nie uzasadnia wyboru lub braku wyboru oferty.
10. Z konkursu ofert sporządza się protokół.
11. Protokół z Konkursu ofert stanowi podstawę do zawarcia umowy sprzedaży.

## **§10**

### **OGŁOSZENIE WYNIKÓW KONKURS OFERT**

1. Syndyk zawiadamia pisemnie bądź na wskazany w ofercie adres mailowy zwycięzcę Konkursu ofert o wyniku Konkursu ofert w terminie 7 dni od dnia zakończenia Konkursu ofert.

## **§11**

### **ZAWARCIE UMOWY SPRZEDAŻY**

1. Nabywcą jest Zwycięzca Konkursu ofert. Nabywca jest zobowiązany do nabycia należności w drodze umowy sprzedaży zawartej w formie pisemnej po cenie wskazanej w ofercie.
2. Syndyk zawiera umowę sprzedaży z Nabywcą w terminie 14 dni od dnia sporządzenia protokołu z Konkursu ofert. Syndyk w uzasadnionych przypadkach może wydłużyć wskazany w zdaniu poprzedzającym termin.
3. Termin oraz miejsce zawarcia umowy wskazuje Syndyk.
4. Jeżeli Nabywca przedmiotu konkursu ofert nie przystąpi do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i terminie wskazanym przez Syndyka, Syndyk może od zawarcia umowy odstąpić, a wpłacone wadium przepada na rzecz masy upadłości.
5. Cenę nabycia Nabywca uiszcza jednorazowo w drodze przelewu na rachunek bankowy masy upadłości wskazany przez Syndyka. Cena nabycia powinna zostać zaksięgowana na rachunku bankowym Syndyka przed terminem wyznaczonym na zawarcie umowy sprzedaży.
6. Nieuiszczenie w terminie ceny nabycia przez Nabywcę lub jedynie jej częściowe uiszczenie uznaje się za uchylenie od zawarcia umowy i powoduje skutek, o którym mowa w ust. 4.

## **§ 12**

### **ZASTRZEŻENIA DODATKOWE**

1. Zbywca nie jest odpowiedzialny względem Nabywcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu sprzedaży w ramach niniejszego konkursu ofert.
2. Syndyk nie czyni żadnych zapewnień, ani nie oświadcza niczego w zakresie stanu prawnego przedmiotu konkursu ofert. W szczególności syndyk nie odpowiada za ewentualne przedawnienie należności ani nie czyni w tym zakresie jakichkolwiek zapewnień.
3. Nabywca należności ponosi wszelkie koszty, w szczególności opłaty i podatki związane z umową sprzedaży.
4. Koszty związane z nabywaniem Przedmiotu Konkursu ofert, w szczególności zobowiązania podatkowe ponosi Nabywca od dnia zawarcia umowy.
5. Sprzedaż dokonana w ramach postępowania upadłościowego, zgodnie z regulacją zawartą w art. 313 ust. 1 ustawy – Prawo upadłościowe ma skutki sprzedaży egzekucyjnej.

### §13

#### INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art.13 ust.1 i ust.2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego dalej RODO, informuję, iż:

- 1) **Administratorem danych osobowych** w odniesieniu do osób fizycznych wskazanych przez Oferenta w dokumentacji ofertowej jest: **PASTRAMI DELI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCI w upadłości z siedzibą w Krakowie (31-532), przy ul. Grzegórzeckiej 21**, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 556263.
- 2) W sprawach przetwarzania danych możecie się Państwo kontaktować z Administratorem za pośrednictwem poczty elektronicznej: [biuro@restrukturyzacja.legal](mailto:biuro@restrukturyzacja.legal).
- 3) **Celem przetwarzania Państwa danych osobowych** jest wyłonienie nabywcy ruchomości w przedmiotowym Konkursie ofert, zawarcie oraz wykonanie umowy sprzedaży należności określonych w §3 ust. 1 Regulaminu.
  - podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO, tj. wykonanie umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
  - podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do realizacji obowiązków na nas ciążących takich jak rozliczenia finansowe
  - podstawą przetwarzania Państwa danych osobowych może być art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. w związku z koniecznością dochodzenia przez Administratora swoich roszczeń przed sądem lub też koniecznością podjęcia ochrony, co stanowi jego prawnie uzasadniony interes.
- 4) Państwa dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł

umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, czy też dostawcą oprogramowania);

- 5) Państwa dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani do organizacji międzynarodowych.
- 6) Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do konkretnego przetwarzania danych. Z pewnością dane będą przetwarzane przez okres w którym mogą ujawnić się roszczenia związane z przedmiotową umową.
- 7) W związku przetwarzaniem danych osobowych posiadają Państwo prawo do:
  - dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

## **§14**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Syndyk zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania ogłoszenia o Konkursie ofert oraz Regulaminu bez podania przyczyny do dnia poprzedzającego dzień wyznaczony, jako dzień składania ofert.
2. Wszelkie decyzje i rozstrzygnięcia Syndyka są ostateczne i nie podlegają zaskarżeniu z zastrzeżeniem obowiązujących przepisów prawa.
3. Syndyk zastrzega możliwość odwołania Konkursu ofert w całości lub w części, czy też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa.